

Syndyk masy upadłości
JAVENA Grygieńć Spółka Jawna w upadłości z siedzibą Suwałkach
(sygn. akt. VIII GUp 96/19)
informuje, iż posiada w sprzedaży:

1. Nieruchomość położoną przy ulicy Waryńskiego w Suwałkach (powiat Suwałki, województwo podlaskie), dla której Sąd Rejonowy Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste, w tym:
 - a) prawo własności do nieruchomości gruntowej położonej w Suwałkach, oznaczonej jako:
 - działka nr 10764 o powierzchni 0,0476 ha niezabudowana - KW nr SU1S/00044206/7,
 - działka nr 10763/9 o powierzchni 0,1487 ha zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej: 422,80 m² i powierzchni zabudowy: 495 m² oraz garażem o powierzchni użytkowej: 73,03 m² i powierzchni zabudowy: 89 m² - KW nr SU1S/00027404/0,
 - działka nr 10763/10 o powierzchni 0,3670 ha zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej: 403,68 m² i powierzchni zabudowy: 435 m² i budynkiem o powierzchni użytkowej 472,85 m² i powierzchni zabudowy: 708 m² oraz budynkiem o powierzchni użytkowej: 352,17 m² i powierzchni zabudowy: 382 m² - KW nr SU1S/00027404/0,
 - działka nr 10763/11 o powierzchni 0,0141 ha niezabudowana - KW nr SU1S/00027404/0,
 - działka nr 10763/3 o powierzchni 0,3258 ha zabudowana budynkiem o powierzchni użytkowej: 2071,20 m² i powierzchni zabudowy: 2137 m² wraz z łącznikiem o powierzchni zabudowy: 20 m² - KW nr SU1S/00028687/4,
 - działka nr 10763/21 o powierzchni 0,0463 ha niezabudowana - KW nr SU1S/00028687/4,
 - b) udział $\frac{1}{4}$ w prawie własności:
 - działki nr 10763/26 o powierzchni 0,0053 ha niezabudowanej - KW nr SU1S/00046719/0,
 - działki nr 10763/27 o powierzchni 0,0547 ha niezabudowanej - KW nr SU1S/00046719/0,
 - c) udział $\frac{1}{4}$ w prawie użytkowania wieczystego:
 - działki nr 10763/19 o powierzchni 0,0115 ha niezabudowanej - KW nr SU1S/00046935/0,
 - działki nr 10763/20 o powierzchni 0,0060 ha - KW nr SU1S/00046935/0.

2. Sprzedaż nieruchomości może nastąpić za cenę najwyższą z oferowanych, ale nie niższą niż 2.498.125,00 złotych (dwa miliony czterysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto dwadzieścia pięć złotych 00/100) netto, co stanowi: 50% sumy oszacowania określonej w operacie szacunkowym. Do ostatecznej ceny sprzedaży ww. nieruchomości ustalonej w wyniku konkursu ofert może zostać doliczony podatek VAT, obciążający nabywcę, o ile wynikać to będzie z obowiązujących przepisów w zakresie podatku od towarów i usług (VAT).
3. Szczegółowe informacje oraz wgląd do operatu szacunkowego można uzyskać bezpośrednio w Kancelarii Syndyka Beaty Waboł w Suwałkach, ul. Wesoła 59, 16-400 Suwałki po wcześniejszym uzgodnieniu terminu lub pod numerem telefonu 885 851 227 w dni powszednie w godz. 9:00 do 15:00.